Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2019
Организация **Открытое Акционерное Общество "ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ"**	по ОКПО	03145124		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7723302535		
Вид экономической деятельности **Деятельность внутреннего водного грузового транспорта**	по	50.40		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое Акционерное Общество** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
115432

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Остин-Финанс"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7732519608
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1077764487228

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	161 816	172 108	180 711
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	776 175	634 154	562 013
	Отложенные налоговые активы	1180	2 163	2 297	3 608
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 118	615	615
	Итого по разделу I	1100	941 273	809 175	746 947
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15 599	6 046	6 758
	в том числе: Материалы	1211	2 287	1 254	3 025
	Товары	1212	13 312	4 792	3 733
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	142	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	109 936	124 267	142 996
	в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	1231	61 181	50 211	59 927
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	261 848	74 738	156 834
	в том числе: Акции, вклады в УК	1241	19 560	-	69 893
	Предоставленные вклады	1242	242 288	74 738	86 941
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 073	17 828	18 897
	Прочие оборотные активы	1260	1 571	181	86
	Итого по разделу II	1200	395 169	223 060	325 572
	БАЛАНС	1600	1 336 441	1 032 234	1 072 519

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	482	482	482
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	12 320	12 385	12 490
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	69	69	69
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	561 045	505 036	426 252
	Итого по разделу III	1300	573 917	517 973	439 294
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	359 735	397 702	455 669
	Отложенные налоговые обязательства	1420	988	1 294	1 425
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	360 723	398 996	457 094
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	256 849	47 967	24 000
	Кредиторская задолженность	1520	139 032	60 650	144 956
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	30 268	9 055	4 013
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	34 197	30 624	29 533
	Расчеты по налогам и сборам	15203	21 376	13 536	25 848
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 985	1 790	1 853
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	3 678	4 131	4 235
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	47 528	1 513	79 474
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 921	6 648	7 175
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	401 801	115 265	176 131
	БАЛАНС	1700	1 336 441	1 032 234	1 072 519

Руководитель _____ **Искрин Александр Валерьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация **Открытое Акционерное Общество "ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ"**	по ОКПО	03145124		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7723302535		
Вид экономической деятельности **Деятельность внутреннего водного грузового транспорта**	по ОКВЭД 2	50.40		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое Акционерное Общество** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	404 077	430 300
	Себестоимость продаж	2120	(178 082)	(194 594)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	225 995	235 706
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(111 948)	(113 049)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	114 047	122 657
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 349	375
	Проценты к получению	2320	33 873	27 620
	Проценты к уплате	2330	(69 784)	(59 538)
	Прочие доходы	2340	26 346	103 719
	Прочие расходы	2350	(23 578)	(89 061)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	82 253	105 772
	Текущий налог на прибыль	2410	(17 249)	(21 360)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(259)	(388)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	307	130
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(134)	(1 311)
	Прочее	2460	-	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	65 177	83 226

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	65 177	83 226
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Искрин Александр Валерьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»
15432. Москва. 2-ой Южнопортовый проезд, дом 10 тел./факс (499) 652-93-54, 652-93-67

I. ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОАО "ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ" за 2019 год

в табличном формате (тыс. руб.)

1.1. Основные средства

1.1.1. Наличие и движение основных средств

			На начало года			Изменения за период					На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
Наименование показателя	Код	Период	первоначальная	накопленная амортизация	Поступило	первоначальная	накопленная амортизация	начислено ции	Первоначальная	Накопленная амортизация	первоначальная	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2019г.	282 257	(134 411)	7 215	(9 591)	5 796	(17 555)	-	-	279 882	(146 169)
	5210	за 2018г.	286 080	(129 993)	8 571	(12 394)	11 145	(15 563)	-	-	282 257	(134 411)
в том числе:												
Транспортные средства	5201	за 2019г.	129 770	(51 574)	5 083	-446	446	(7 071)	-	-	134 408	(58 199)
	5211	за 2018г.	133 547	(49 792)	2 076	(5 854)	4 672	(6 454)	-	-	129 770	(51 574)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2019г.	57 483	(45 786)	646	(8 608)	(7 389)	(3 569)	-	-	49 521	(41 966)
	5212	за 2018г.	57 329	(48 075)	6 257	(6 103)	6 103	(3 814)	-	-	57 483	(45 786)
Сооружения	5203	за 2019г.	26 646	(14 021)	119	(11 443)	7 021	-915	-	-	15 322	(7 915)
	5213	за 2018г.	26 884	(12 323)	-	-238	171	(1 869)	-	-	26 646	(14 021)
Другие виды основных средств	5204	за 2019г.	9 672	(7 693)	14 813	59	59	(13 260)	-	-	24 426	(20 894)
	5214	за 2018г.	9 555	(7 277)	238	-121	121	-537	-	-	9 672	(7 693)
Офисное оборудование	5205	за 2019г.	2 104	(2 104)	1 262	-	-	-322	-	-	3 366	(2 426)
	5215	за 2018г.	2 182	(2 131)	-	-78	78	-51	-	-	2 104	(2 104)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5206	за 2019г.	1 406	(1 249)	118	-164	41	-57	-	-	1 360	(1 265)

1.1.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2019 г.	24 262	14 722	3 665	7 215	28 104
	5250	за 2018 г.	24 626	11 051	3 080	8 333	24 262
в том числе:							
Коммерческая концепция строительства ЖК. Отчет	5241	за 2019 г.	800	-	-	-	800
Метриум Консалт. Работа выполнена 01.06.2017г.	5251	за 2018 г.	800	-	-	-	800
Предложения по сохранению и развитию	5242	за 2019 г.	2 388	-	-	-	2 388
природных и озелененных территорий ЮВАО	5252	за 2018 г.	2 388	-	-	-	2 388
Анализ территории для размещения объектов	5243	за 2019 г.	5 572	-	-	-	5 572
капитального строительства	5253	за 2018 г.	5 572	-	-	-	5 572
Проект планировки территории (опред.технико-	5244	за 2019 г.	6 612	-	-	-	6 612
эконом. показателей)	5254	за 2018 г.	8 305	-	1 693	-	6 612
Нанесение красных линий, изготовление	5245	за 2019 г.	758	-	-	-	758
инженерно-топографического плана М1:2000 по	5255	за 2018 г.	758	-	-	-	758
Предварительная оценка градостроительного	5246	за 2019 г.	5 413	-	-	-	5 413
потенциала территорий ЮРП	5256	за 2018 г.	6 800	-	1 387	-	5 413
Обмерные работы 6 нежилых сданий	5247	за 2019 г.	2 090	-	2 090	-	-
(стр.4,5,6,7,12,14) и обслед. конструкций	5257	за 2018 г.	-	2 090	-	-	2 090
Проект Экспопарк	5248	за 2019 г.	-	2 735	145	-	2 590
	5258	за 2018 г.	-	-	-	-	-
Комплексная жилая застройка территории Южного	5249	за 2019 г.	-	3 420	-	-	3 420
речного порта	5259	за 2018 г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2019 г.	за 2018 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате	5260		

1.1.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	64 734	69 224	73 714
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	3 296 532	3 294 497	3 296 341
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	71 952	76 609	81 267

1.2. Финансовые вложения

1.2.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2019 г.	669 043	(34 889)	343 174	(201 153)	-	-	-	811 064	(34 889)
	5311	за 2018 г.	596 902	(34 889)	99 041	(26 900)	-	-	-	669 043	(34 889)
в том числе: акции, вклады в уставный капитал	5302	за 2019 г.	474 993	(34 889)	343 174	(7 103)	-	-	-	811 064	(34 889)
	5312	за 2018 г.	418 602	(34 889)	56 391	-	-	-	-	474 993	(34 889)
займы	5303	за 2019 г.	194 050	-	-	(194 050)	-	-	-	-	-
	5313	за 2018 г.	178 300	-	42 650	(26 900)	-	-	-	194 050	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2019 г.	74 738	-	320 534	(327 474)	-	-	-	261 848	-
	5315	за 2018 г.	156 834	-	37 900	(119 996)	-	-	-	74 738	-
в том числе: акции, вклады в уставный капитал	5306	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2018 г.	69 893	-	-	(69 893)	-	-	-	-	-
займы, ценные бумаги	5307	за 2019 г.	74 738	-	320 534	(327 474)	-	-	-	261 848	-
	5317	за 2018 г.	86 941	-	37 900	(50 103)	-	-	-	74 738	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2019 г.	743 781	(34 889)	663 708	(528 627)	-	-	-	1 072 912	(34 889)
	5310	за 2018 г.	753 736	(34 889)	136 941	(146 896)	-	-	-	743 781	(34 889)

1.3. Запасы

1.3.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло					
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2019 г.	6 046	-	200 147	(190 593)	-	-	X	15 599	-
	5420	за 2018 г.	6 758	-	36 554	(37 266)	-	-	X	6 046	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2019 г.	1 254	-	13 531	(12 498)	-	-	-	2 287	-
	5421	за 2018 г.	3 025	-	11 708	(13 479)	-	-	-	1 254	-
Товары для перепродажи	5403	за 2019 г.	4 792	-	29 000	(20 479)	-	-	-	13 312	-
	5423	за 2018 г.	3 733	-	24 846	(23 787)	-	-	-	4 792	-

1.4. Дебиторская и кредиторская задолженность

1.4.1. Наличие дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2019 г.	128 000	(3 733)	113 794	(3 858)
	5530	за 2018 г.	153 613	(10 617)	128 000	(3 733)
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2019 г.	53 944	(3 733)	61 181	(3 858)
	5531	за 2018 г.	70 544	(10 617)	53 944	(3 733)
Авансы выданные	5512	за 2019 г.	4 902	-	11 024	-
	5532	за 2018 г.	2 837	-	4 902	-
Прочая	5513	за 2019 г.	68 956	-	41 509	-
	5533	за 2018 г.	80 210	-	68 956	-
Расчеты по налогам и сборам	5514	за 2019 г.	198	-	80	-
	5534	за 2018 г.	22	-	198	-
Итого	5500	за 2019 г.	128 000	(3 733)	113 794	(3 858)
	5520	за 2018 г.	153 613	(10 617)	128 000	(3 733)

1.4.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям	балансовая стоимость
Всего	5540	3 858	6 893	6 768	3 035	42 044	31 427
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	3 856	6 890	6 768	3 035	42 044	31 427
расчеты с поставщиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	2	2	-	-	-	-

1.4.3. Наличие кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2019 г.	397 702	359 735
	5571	за 2018 г.	455 669	397 702
в том числе:				
кредиты	5552	за 2019 г.	397 702	359 735
	5572	за 2018 г.	455 669	397 702
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2019 г.	108 616	395 881
	5580	за 2018 г.	168 956	108 616
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2019 г.	9 055	30 268
	5581	за 2018 г.	4 013	9 055
авансы полученные	5562	за 2019 г.	30 624	34 197
	5582	за 2018 г.	29 533	30 624
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2019 г.	15 326	23 361
	5583	за 2018 г.	27 701	15 326
кредиты	5564	за 2019 г.	47 967	256 849
	5584	за 2018 г.	24 000	47 967
прочая	5566	за 2019 г.	1 513	47 528
	5586	за 2018 г.	79 474	1 513
расчеты с персоналом по оплате труда	5567	за 2019 г.	4 131	3 678
	5587	за 2018 г.	4 235	4 131
Итого	5550	за 2019 г.	506 319	755 616
	5570	за 2018 г.	624 625	506 319

1.5. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2019 г.	за 2018 г.
Материальные затраты	5610	105 268	116 770
Расходы на оплату труда	5620	98 240	95 069
Отчисления на социальные нужды	5630	28 470	26 751
Амортизация	5640	16 481	14 268
Прочие затраты	5650	41 569	54 784
Итого по элементам	5660	290 030	307 643
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	290 030	307 643

1.6. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	6 648	8 579	(7 851)	-	5 921
в том числе:						
Резерв по отпускам	5701	6 648	8 579	(7 851)	-	5 921

Руководитель _____ Искрин А.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ Швецова Е.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация: Открытое Акционерное Общество "ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ"	по ОКПО	03145124		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7723302535		
Вид экономической деятельности: Деятельность внутреннего водного грузового транспорта	по ОКВЭД 2	50.40		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Открытое Акционерное Общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	482	-	12 490	69	426 252	439 293
За 2018 г. Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	83 359	83 359
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	83 226	83 226
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	133	133
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(4 680)	(4 680)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(4 680)	(4 680)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	(105)	-	105	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	482	-	12 385	69	505 036	517 972
За 2019 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	65 304	65 304
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	65 158	65 158
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	146	146
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(9 379)	(9 379)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(9 379)	(9 379)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	(65)	-	65	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	482	-	12 320	69	561 026	573 897

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	439 293	83 359	(4 680)	517 972
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	439 293	83 359	(4 680)	517 972
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	426 252	83 226	(4 442)	505 036
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	426 252	83 226	(4 442)	505 036
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	573 917	517 973	439 294

Руководитель _____ Искрин Александр Валерьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

Отчет о движении денежных средств

за Январь - Декабрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация **Открытое Акционерное Общество "ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ"**	по ОКПО	03145124		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7723302535		
Вид экономической деятельности **Деятельность внутреннего водного грузового транспорта**	по ОКВЭД 2	50.40		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое Акционерное Общество** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	412 233	415 347
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	159 424	169 830
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	243 234	245 438
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
возврат выданных авансов	4114	841	27
НДС	4115	7 508	-
прочие поступления	4119	1 226	52
Платежи - всего	4120	(350 323)	(394 397)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(128 255)	(142 194)
в связи с оплатой труда работников	4122	(124 309)	(123 342)
процентов по долговым обязательствам	4123	(58 686)	(59 538)
налога на прибыль организаций	4124	(16 763)	(31 013)
возврат полученных авансов	4125	(192)	(869)
НДС	4126	-	(5 252)
прочие платежи	4129	(22 118)	(32 189)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	61 910	20 950
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	355 957	100 720
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	9 188	10 567
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	19 560	30 200
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	276 794	50 103
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	50 415	9 850
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(586 346)	(80 830)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизациеи, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(7 805)	(10 180)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(297 127)	(17 000)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(281 414)	(53 650)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(230 389)	19 890

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	226 079	-
в том числе: *получение кредитов и займов*	4311	226 079	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(69 353)	(41 907)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(8 652)	(4 214)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(55 961)	(34 000)
лизинговые платежи	4324	(4 740)	(3 693)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	156 726	(41 907)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(11 753)	(1 067)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	17 828	18 897
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6 075	17 828
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	(2)

Руководитель _____ **Искрин Александр Валерьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

II. ТЕКСТОВЫЕ ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ» ЗА 2019 ГОД

(тыс. руб.)

Настоящая бухгалтерская отчетность подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. №402-ФЗ, положения по бухгалтерскому учету 4/99 «Бухгалтерская отчетность организаций», утвержденного Приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 06.07.1999 г. № 43н., приказа Минфина РФ от 02.07.10г. №66н в редакции Приказа Минфина от 06.04.2015г №57н с приложениями форм бухгалтерской отчетности. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Пояснения содержат сведения о деятельности организации (далее по тексту «Общество»), которые не получили раскрытия в формах отчетности, а также другую обязательную информацию по соответствующим разделам учета.

2.1 Общие сведения.

2.1.1 Полное и сокращенное наименование Общества

Полное наименование: Открытое акционерное общество «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»
Сокращенное наименование ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»

2.1.2 Основные виды деятельности

Предметом деятельности Общества являются:

- Производство погрузо-разгрузочных работ и оказание услуг, связанных с данными работами;
- Оказание услуг по хранению грузов;
- Предоставление производственных, складских и офисных помещений в аренду;
- Оптовая торговля нерудно-строительными материалами.

2.1.3 Дата регистрации Общества

ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ» образован в соответствии с Федеральным законом об акционерных обществах № 208 ФЗ от 26 декабря 1995 года и зарегистрирован Московской регистрационной палатой 12.02.1996 года за № 039.947.

2.1.4 Юридический и фактический адрес общества

Юридический адрес: Российская Федерация, 115432, г. Москва, 2-й Южнопортовый проезд, дом 10. Почтовый адрес: Российская Федерация, 115432, г. Москва, 2-й Южнопортовый проезд, дом 10 .Телефон: (499) 652-93-54, 652-93-67. www.urport.ru

2.1.5 Структура органов управления Общества

В соответствие с Уставом, высшим руководящим органом Общества является Общее собрание акционеров. В перерывах между общими собраниями акционеров управление обществом осуществляется Советом директоров, избираемым общим собранием акционеров. Коллегиальный исполнительный орган в обществе Уставом не предусмотрен. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества - Генеральный директор.

2.1.6 Сведения о персональном составе Совета директоров

Председатель Совета директоров:

Касимов Бахтиёр Валерьевич - Генеральный директор ОАО «Московское речное пароходство»;

Члены Совета директоров:

- Смоленышев Олег Вячеславович - Финансовый директор ОАО «Московское речное пароходство»;
- Березин Вадим Фёдорович – Председатель Совета директоров ОАО «Московское речное пароходство»,
- Искрин Александр Валерьевич – Генеральный директор ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ».
- Комиссаров Леонид Анатольевич - Генеральный директор ООО «КСК ЛТД».

Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа Общества - Генеральный директор:

с 01.01.2019г. по 17.04.2019г. Касимов Бахтиёр Валерьевич

с 18.04.2019г. Искрин Александр Валерьевич

2.1.7 Сведения о наличии лицензий

АВ №280929 Дата выдачи: 13.03.2012 г., срок действия: бессрочно, орган, выдавший лицензию: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, виды деятельности: Эксплуатация взрывопожарных производственных объектов.

№ ВХ-01-008237 Дата выдачи: 14.12.2016 г., срок действия: бессрочно, орган, выдавший лицензию: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, виды деятельности: Эксплуатация взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I. II и III классов опасности.

2.1.8 Численность сотрудников

Численность работников Общества на 31.12.2019 г. составляет 132 человек.

Среднесписочная численность работников за 2018 г. составляет 130 человек.

2.1.9 Аудитор, утвержденный для обязательного ежегодного аудита за 2019 г.

Наименование: ООО "ОСТИН-ФИНАНС"

Место нахождения: 119146, г. Москва, ул. 1-я Фрунзенская, д. 3А, стр. 4

ИНН/КПП: 7732519608/773201001

ОГРН: 1077764487228

Почтовый адрес: 119146, г. Москва, ул. 1-я Фрунзенская, д. 3А, стр. 4

Тел.: 495-721-17-94

Адрес электронной почты: info@ostinfinans.ru

Членство в СРО: член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация "СОДРУЖЕСТВО"

ОРНЗ: 12006049421

2.1.10 Реестродержатель Общества

Закрытое акционерное общество "Новый регистратор"

Место нахождения: 107023, г. Москва, ул. Буженинова, д. 30

Почтовый адрес: 107023, г. Москва, ул. Буженинова, д. 30
Тел.: 495-964-22-51, 495-964-980-11-00
Адрес электронной почты: newreg@newreg.ru, clients@newreg.ru
Лицензия:
Номер лицензии: 10-000-1-00339
Дата выдачи: 30.03.2006
Срок действия: бессрочная
Орган, выдавший лицензию: Федеральная служба по финансовым рынкам
Дата, с которой ведение реестра именных ценных бумаг Общества осуществляется указанным регистратором: 4.04.2003

2.1.11 Ревизионная комиссия

- Сазонов А.Б.
- Николаева И.Ю.
- Кабанов А.С.

2.2 Учетная политика

2.2.1 Основа составления

2.2.1.1 Для целей бухгалтерского учета

Учетная политика утверждена приказом Общества №268 от 31.12.2017г.
- Учетная политика разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.11 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н, Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденного приказом Минфина России от 06.10.08 № 106н.
- Бухгалтерский учет в организации ведет самостоятельная бухгалтерская служба как структурное подразделение, возглавляемое главным бухгалтером. Ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет руководитель организации.
- Учетные регистры бухгалтерского учета ведутся на магнитных и электронных носителях с помощью специализированной программы 1С: Предприятие 8.3.
- Рабочий план счетов бухгалтерского учета, содержит синтетические и аналитические счета, необходимые для ведения бухгалтерского учета в соответствии с требованиями своевременности и полноты учета и отчетности.
- В качестве обязательных к применению форм первичных учетных документов применяются формы, утвержденные Госкомстатом России. Самостоятельно разработанные формы первичных учетных документов, утверждены отдельными приложениями к положению об учетной политики для целей бухгалтерского учета.
- Инвентаризация имущества и обязательств проводится в соответствии с Порядком, утвержденным приказом Минфина России от 13.06.95 № 49. Сроки проведения инвентаризации конкретных видов имущества и обязательств устанавливаются отдельными приказами руководителя организации.
- Активы, в отношении которых выполняются условия признания объектов в качестве основных средств и стоимость которых не превышает 40 000 руб., отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.
- Амортизация по всем основным средствам, введенным в эксплуатацию, начисляется линейным способом.
- Материальные производственные запасы учитываются по фактическим ценам и списываются в расход по средней себестоимости.

- При списании финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по средней стоимости.
- По финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, которые не обращаются на ОРЦБ, ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года производится проверка на обесценение.
- Расчетная стоимость в виде акций акционерных обществ (АО) и долей обществ с ограниченной ответственностью (ООО) определяется независимой оценкой или расчетом, исходя из стоимости чистых активов АО или ООО по данным бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря предыдущего отчетного года.
- Метод определения выручки от реализации продукции (работ, услуг) в бухгалтерском и налоговом учете по методу «начисления».
- Управленческие и коммерческие расходы списываются полностью в отчетном году в качестве расходов по обычным видам деятельности.
- Создаются резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

2.2.1.2 Для целей налогового учета.

Учетная политика утверждена приказом Общества №269 от 31.12.2017г.
- разработана в соответствии с общими положениями об основных началах законодательства о налогах и сборах, установленными частью первой Налогового кодекса РФ, и на основании иных актов действующего законодательства.
- Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000 рублей.
- Для определения размера материальных расходов стоимость сырья и материалов, используемых при производстве, определяется по средней стоимости.
- При реализации покупных товаров их стоимость приобретения определяется по средней стоимости.
- Резерв предстоящих расходов на ремонт основных средств не создается.
- Резерв по сомнительным долгам не создается.
- Резерв по гарантийному ремонту и гарантийному обслуживанию не создается.
- Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков не создается.
- Резерв на выплату ежегодного вознаграждения за выслугу лет и по итогам работы за год не создается.
- По долговым обязательствам любого вида расходом в целях налогообложения признаются проценты, исчисленные исходя из фактической ставки.
- При реализации либо ином выбытии ценных бумаг их стоимость определяется по стоимости единицы.
- Отчетным периодом по налогу на прибыль организаций признаются месяц, два месяца, три месяца и так далее до окончания календарного года.
- Доходы и расходы признаются методом начисления.
- В случаях предусмотренных Налоговым кодексом РФ ведется раздельный учет НДС. В налоговых периодах, в которых доля совокупных расходов на приобретение, производство и (или) реализацию товаров (работ, услуг), имущественных прав, операции по реализации которых не подлежат налогообложению, не превышает 5 процентов общей величины совокупных расходов на приобретение, производство и (или) реализацию товаров (работ, услуг), имущественных прав, раздельный учет сумм налога не производится.

2.2.2 Активы и обязательства в иностранных валютах

Стоимость средств на банковских счетах (банковских вкладах), денежных и платежных документов, ценных бумаг, средств в расчетах, включая по заемным обязательствам, выраженная в иностранной валюте, отражена в бухгалтерской отчетности в

суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на 31.12.2019г.
Курсы валют на 31.12.2019 г. составили:
- за 1 доллар США – 61,6057 рублей
- за 1 евро – 69,3406 рублей
Курсовые разницы, образовавшиеся в течение года по операциям пересчета (в том числе по состоянию на отчетную дату) выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте и рублях, отнесены на финансовые результаты как прочие расходы или доходы и показаны в отчетности раздельно.

Раскрытие существенных показателей
Основные существенные показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах раскрыты в Табличных пояснениях к отчетности.

2.2.3 Форма «Бухгалтерский баланс»
2.2.3.1 Внеоборотные активы

Строка 1150 «Основные средства» по состоянию на 31.12.2019г.
Стоимость основных средств в эксплуатации – 279 882 тыс. руб., сумма амортизации – 146 167 тыс.руб.
Затраты по капитальным вложениям (первый этап (начальная стадия) развития территории проекта «Южный порт»: оценка градостроительного потенциала и концепции реорганизации территории, разработка и согласование архитектурно-планировочной концепции застройки ОАО «ЮРП» и прилегающей территории) – 28 104 тыс. руб.
В 2019г. основные средства не переоценивались.

Выручка от продажи объектов основных средств составила без НДС (тыс. руб.):

2019г.	2018г.	2017г.
9 208	3 787	1 243

Строка 1170 «Долгосрочные финансовые вложения» по состоянию на 31.12.2019 г.
К долгосрочным финансовым вложениям относятся вклады в уставный капитал и акции других организаций, предоставленные другим организациям долгосрочные займы.
Балансовая стоимость долгосрочных финансовых вложений на отчетную дату составила 811 064 тыс. руб.
В 2019г. была приобретена доля в уставном капитале ООО ИК «Орлиная река» в размере 17,0% на сумму 45 025 тыс.руб. Также ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ» приобрело обыкновенные акции АО «ВРП» на сумму 298 149 тыс.руб. (общий объем владения акций составил 92,04%).

Движение финансовых вложений (акции, вклады в уставный капитал) (тыс. руб.):

Наименование контрагента	Фин. вложения	Состояние на 01.01.2019г.	Поступление	Выбытие/ Перевод в краткосрочные финансовые вложения	Состояние на 31.12.2019г.
ООО ИК «Орлиная река»	Доля в УК	-	45 025	-	45 025
ОАО "Волгоградский речной порт"	акции	91 155	298 149	-	389 304
ОАО «Московское речное пароходство»	акции	182 698	-		182 698
АО НИИХИММАШ	акции	15 806	-	7 103	8 703
ОАО "Хлебниковский	акции	185 333	-	-	185 333

МСЗ"					
Итого		**474 993**	**343 174**	**7 103**	**811 064**

В Балансе на 31.12.2019, 31.12.2018, 31.12.2017 г. долгосрочные финансовые вложения показаны за вычетом резерва на обесценение акций в размере 34 889 тыс.руб. , который создан в 2017 году и в 2019 году не корректировался.

Движение финансовых вложений (предоставленные долгосрочные займы) (тыс. руб.):

Наименование контрагента	Состояние на 01.01.2019г.	Выданы	Погашены/Перевод в краткосрочные финансовые вложения	Перевод в долгосрочные финансовые вложения	Состояние на 31.12.2019г.	Срок погашения
ООО «Информация и аналитика»	42 650	-	(42 650)	-	-	До 24.09.2021г.
ООО «Флемстэд»	151 400	-	(151 400)	-	-	До 11.12.2020г.
Итого	**194 050**	-	**(194 050)**	-	-	

Строка 1190 «Прочие внеоборотные активы».

По состоянию на 31.12.2019г. по данной строке отражено:

- авансовый платеж за приобретенное основное средство по договору лизинга №ОВ/Ф-9627-03-01 от 01.09.2017г. с ОАО «Сбербанк Лизинг» 738 тыс. руб.;
- авансовый платеж за приобретенное основное средство по договору лизинга №ЛД090419-ЮЖРЕЧПОРТ от 09.04.2019г. с ООО «Бизнес Кар Лизинг» 380 тыс. руб.;

2.2.3.2 Оборотные активы

Строка 1230 «Дебиторская задолженность» по состоянию на 31.12.2019г.

Величина дебиторской задолженности в размере 109 396 тыс. руб., отражена в бухгалтерском балансе за вычетом суммы резерва по сомнительным долгам, который на 31.12.2019 г. составил 3 858тыс. руб.

Информация о наиболее существенных суммах дебиторской задолженности покупателей и заказчиков (тыс. руб.):

№ п/п	Наименование организации-контрагента	Наименование товара(услуги)	Сумма задолженности
1	ЗАО «Башня Федерация»	Отстой автотранспорта, использование основных средств	8 257
2	ООО «ИнДорТех»	Аренда основных средств	5 694
3	ООО «ЮжВторМет»	Аренда площадки, комплексные услуги, погрузо-разгрузочные работы	699
4	ОАО «Мостурфлот»	Аренда яхты «Новая звезда»	7 919
5	ООО «ТРАК-БЕТОН»	Аренда площадки, комплексные услуги, погрузо-разгрузочные работы	2 016

Информация о наиболее существенных суммах задолженности прочих дебиторов (тыс. руб.):

№ п/п	Наименование организации-контрагента	Наименование товара(услуги)	Сумма задолженности
1	ООО «Московский туристический флот»	Проценты по займам выданным	16 495
2	ОАО «МРП»	Проценты по займам выданным	10 382
3	ООО «Порт Серпухов»	Проценты по займам выданным	22

4	ООО «ССК»	Проценты по займам выданным	100
5	ООО «Флемстэд»	Проценты по займам выданным	11 849

Строка 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)»
К краткосрочным финансовым вложениям относятся векселя и займы, предоставленные другим организациям на срок, менее одного года.

Финансовые вложения по состоянию на 31.12.2019 г. составили 261 848 тыс. руб.
В 2019г. Обществом был приобретен процентный вексель ПАО «Сбербанк» на сумму 19 560 тыс.руб.

Движение финансовых вложений (предоставленные займы) (тыс. руб.):

Наименование контрагента	Состояние на 01.01.2019г.	Выданы/Перевод из долгосрочных финансовых вложений	Погашены	Состояние на 31.12.2019г.	Срок погашения
ООО «Аквамарин»	-	20 820	(20 820)	-	До 31.12.2019г.
ООО «АэроСИТИ-Девелопмент»	27 310	-	(27 310)	-	До 31.12.2019г.
ООО «Московский туристический флот»	14 928	-	-	14 928	До 31.12.2019г.
ОАО «МРП»	-	191 000	-	191 000	До 24.04.2020г.
ОАО «МРП»	-	9 000	-	9 000	До 30.06.2020г.
ООО «Порт Серпухов»	-	4 330	-	4 330	До 01.03.2020г.
ООО «Риволи»	8 000	-	(8 000)	-	До 31.12.2019г.
ООО «ССК»	-	56 264	(48 234)	8 030	До 31.12.2019г.
ООО «Флемстед»	-	15 000	-	15 000	До 11.12.2020г.
ООО «Формула МРП»	24 500	-	(24 500)	-	До 31.12.2019г.
Итого	**74 738**	**296 414**	**(128 864)**	**242 288**	

2.2.3.3 Капитал и резервы

Уставный капитал сформирован в соответствии с учредительными документами.

Строка 1310 «Уставный капитал» по состоянию на 31.12.2019г.
Размер уставного капитала: 482 тыс. руб.
Уставный капитал оплачен полностью.
Разбивка уставного капитала по категориям акций:
Обыкновенные акции: 14 474 400 шт.
- общий объем: 361 тыс. руб.
- доля в уставном капитале: 75%
Привилегированные акции: 4 824 800 шт.
- общий объем: 121 тыс. руб.
- доля в уставном капитале: 25 %
Собственных акций, находящихся на балансе Общества нет.

Строка 1340 «Переоценка внеоборотных активов»
Суммы переоценки внеоборотных активов Общества по состоянию на 31.12.2019г. составили 12 320 тыс. руб. Списание добавочного капитала в виде переоценки внеоборотных активов в сумме 65 тыс. руб. произошло в связи с выбытием ранее переоцененных основных средств.

Строка 1360 «Резервный капитал» по состоянию на 31.12.2019г.
Сумма резервного фонда, созданного в соответствии с законодательством Российской Федерации 69 тыс. руб. Поскольку накопленная величина резервного капитала более 5% от уставного капитала, в отчетном году отчисления в резервный фонд не производились.

Строка 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»
По итогам рассмотрения годовой бухгалтерской отчетности за 2018 год общим собранием акционеров было принято решение о выплате дивидендов за 2018 год в сумме 9 379 тыс. руб.
Восстановлены суммы невостребованных дивидендов за 2015г. в размере 146 тыс. руб.
Получена прибыль за 2019г. в размере 65 177 тыс. руб.
По состоянию на 31.12.2019г. размер нераспределенной прибыли Общества 561 045 тыс. руб.

2.2.3.4 Долгосрочные обязательства

Строка 1410 «Заемные средства»
По состоянию на 31.12.2019г. непогашенные долгосрочные кредиты составили 359 735 тыс.руб., в том числе задолженность, подлежащая погашению через более чем 12 месяцев составила:

№ п/п	Наименование кредитора	Номер, дата договора	Долгосрочная часть задолженности по кредиту	Срок возврата
1	ПАО «МИнБанк»	378-КЛВ/17 от 27.12.2017г.	359 735 тыс. руб.	до 31.12.2027г.

По состоянию на 31.12.2019г. начисленные проценты по заемным обязательствам погашены.

2.2.3.5 Краткосрочные обязательства (заемные средства, кредиторская задолженность)

Строка 1510 «Заемные средства»
По состоянию на 31.12.2019г. обязательства по погашению кредита в течение менее, чем 12 месяцев составили:

№ п/п	Наименование кредитора	Номер, дата договора	Сумма задолженности по кредиту и процентам	Срок возврата
1	ПАО «МИнБанк»	378-КЛВ/17 от 27.12.2017г.	29 972 тыс. руб.	до 31.12.2027г.
2	АО «ВРП»	20/06-2019 от 20.06.2019г.	25 684 тыс. руб.	до 24.04.2020г.
3	АР «ВРП»	30/04-2019 от 30.04.2019г.	201 193 тыс. руб.	до 24.04.2020г.

Строка 1520 «Кредиторская задолженность»

Величина кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2019г. составляет 139 032 тыс. руб.

Информация о кредиторской задолженности основных поставщиков и подрядчиков, тыс. руб.):

№ п/п	Наименование организации-контрагента	Наименование товара (услуги)	Сумма задолженности
1	ООО «Порт Кимры»	Поставка песка	19 813
2	ООО ЧОП «Группа Родон-4»	Услуги по охране	651
3	ООО «АЕОН-Девелопмент»	Услуги проектирования	3 963
4	ОАО «МРП»	Аренда недвижимости	2 261

Кредиторская задолженность в виде полученных авансов в размере 34 197 тыс. руб., отражена в бухгалтерском балансе за вычетом сумм НДС в размере 6 636 тыс. руб., исчисленного в соответствии с действующим налоговым законодательством.

Информация о наиболее существенных суммах кредиторской задолженности в виде полученных авансов (тыс. руб.):

№ п/п	Наименование организации-контрагента	Наименование товара (услуги)	Сумма задолженности
1	ООО «ИнДорТех»	Аванс по договору продажи песка	2 000
2	ООО «СитиГрупп»	Аванс по аренде площадки, комплексные услуги, погрузо-разгрузочные работы	1 917
3	ООО «Руссоль-центр»	Аванс за услуги по аренде	1 229
4	ООО «ТРАК-БЕТОН»	Аванс за нерудно-строительные материалы	2 094
5	ООО «ССК»	Аванс за услуги по аренде	2 353

Информация о наиболее существенных суммах кредиторской задолженности в виде полученных авансов (тыс. руб.):

№ п/п	Наименование организации-контрагента	Наименование товара (услуги)	Сумма задолженности
1	ООО «МРП»	Договор КР доли в УК ООО ИК Орлиная река	44 00

1.2.3.6 Операции по договору лизинга

В соответствии с Договором лизинга №ОВ/Ф-9627-03-01 от 01.09.2017г. заключенного с АО «Сбербанк Лизинг», было приобретено транспортное средство – Погрузчик фронтальный DOOSAN DL420A. В соответствии с условиями договора, имущество учитывается на балансе лизингодателя. Стоимость предмета лизинга составляет 14 700тыс.руб. (с учетом НДС). Срок действия договора – 25.10.2020г. За 2019г. выплачено – 4 444 тыс.руб.

В соответствии с Договором лизинга №ЛД090419-ЮЖРЕЧПОРТ от 09.04.2019г. заключенного с ООО «Бизнес Кар Лизинг», был приобретен автомобиль TOYOTA CAMRY. Условиями договора предусмотрено, что имущество учитывается на балансе лизингодателя. Стоимость предмета лизинга составляет 2 443 тыс.руб. (с учетом НДС). Срок действия договора – 37 месяцев. За 2019г. выплачено – 864 тыс.руб.

2.2.3.7 Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Строка 1540 «Оценочные обязательства»
Оценочное обязательство по оплате отпусков по состоянию на 31.12.2019г. составляет 5 921 тыс. руб.

Изменение оценочного обязательства (тыс. руб.):

Оценочное обязательство	Остаток на 01.01.2019г.	Признано	Погашено	Остаток на 31.12.2019г.
Резерв по отпускам	6 648	7 851	(8 578)	5 921

Незавершенные судебные разбирательства на 31.12.2019г.
Незавершенные на 31.12.2019г. судебные разбирательства, в которых Общество выступает истцом или ответчиком, и решения по которым будут приняты (приняты) после отчетной даты:

1. Арбитражный суд г.Москвы (дело №А40-31628/19-82-1410)
Истец: ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»
Ответчик: ООО «Белая река»

О взыскании суммы основного долга в размере 761 625,97руб. по договору оказания услуг, о расторжении договора оказания услуг.

Ответчик 20.12.2019г произвел добровольную оплату в сумме 761 625,97 руб.

Исковое заявление, подано в суд 02.12.2019 г. Определением от 06.12.2019г. Иск судом принят, возбуждено производство по делу. 15.01.20г. заявлен отказ от иска и взыскание судебных расходов. 16.01.20 вынесено определение АС г. Москвы о прекращении производства по делу. 21.02.2020г. выдан исполнительный лист на взыскание судебных расходов (гос.пошлины) в сумме 20 009,00 руб.

2. Арбитражный суд г. Москвы (дело №А40-25768/18-86-36Б)
Истец: ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»
Ответчик: ООО «ЯНВАРЬ ПРОДАКШН»ИНН 7717684621

О взыскании по договору оказания услуг по хранению имущества - задолженности по основному долгу в размере 262 800 руб. 75 коп., неустойку в размере 17 344 руб. 85 коп., а также расходы по оплате госпошлины в размере 15 447 руб.

Заявление от 24.10.2018г. о включении требований в реестр требований кредиторов подано в суд и принято в рамках дела о признании несостоятельным (банкротом) ООО «ЯНВАРЬ ПРОДАКШН». Определением от 07.11.2018 г. Заявление принято и назначено к рассмотрению в судебном заседании после введения процедуры банкротства в отношении должника, следующей за процедурой наблюдения. Решением от 27.11.2019г. АС г. Москвы ООО "ЯНВАРЬ ПРОДАКШН" признано несостоятельным (банкротом). В отношении него открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев. Утвержден конкурсный управляющий ООО «ЯНВАРЬ ПРОДАКШН» Агафонов Алексей Владимирович (член Ассоциации ААУ «СЦЭАУ»,рег. № в реестре арбитражных управляющих –10958, адрес для направления корреспонденции: 197046, г. Санк-Петербург, а/я 424). 17.03.2020г. АС г. Москвы вынес определение о включение ОАО ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ в реестр требований кредиторов .

3. Арбитражный суд г. Москвы (дело №А40-254903/19-6-517)
Истец: Департамент городского имущества г.Москвы
Ответчик: ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»

О взыскании задолженности по договору аренды земельного участка от 26.12.2013 № М-04-044080 за период с 10.10.2013 по 30.09.2018 в размере 2 648 790,12 руб.

Во взыскании отказано.

Определением от 26.09.2019 исковое заявление, поступившее в суд 25.09.2019 г. принято к производству и возбуждено производство по делу. Предварительное судебное

заседание состоялось 11.11.2019 г. Решением АС г. Москвы от 13.12.2019г. в удовлетворении исковых требований отказано. Решение вступление в законную силу 13.01.2020г.

4. Арбитражный суд г. Москвы (дело №А40-10110/20-11-74)

Истец: Департамент городского имущества г.Москвы

Ответчик: ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»

О взыскании штрафных в размере 19162 934 руб. 39 коп.

Определением АС г. Москвы от 30.01.2020г. исковое заявление от 10.12.2019г. принято к производству и возбуждено производство по делу. Предварительное судебное заседание состоялось 20.03.2020 г. Слушание по делу перенесено на 22.05.2020г.

5. Арбитражный суд г. Москвы (дело №А40-61685/2019)

Истец: ФГБУ «ДОД РОСИМУЩЕСТВО»

Ответчик: ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»

О взыскании неосновательного обогащения в размере 1772613 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами в сумме 98 613,13 руб.

Исковое заявление подано 12.03.2019г. Решением АСгг. Москвы от 02.07 2019 г. исковые требования удовлетворены в сумме неосновательного обогащения 1674 000 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами в сумме 98 613,13 руб., а кроме того 30 726 рублей в возмещение расходов по оплате госпошлины. 31.07.2019г. ОАО "ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ» подало апелляционную жалобу. Постановлением Девятого апелляционного АС от 23.09.2019г Решение АС от 02.04.2019г. оставлено без изменения, апелляционная жалоба - без удовлетворения.

17.10.19г. ОАО "ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ» подало кассационную жалобу. Определением от 28.10.2019г. кассационная жалоба принята к производству.

18.12.2019г. АС Московского округа постановил -Решение АС г Москвы от 02.07.2019г и Постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 23.09.2019г. оставить без изменения, кассационную жалобу без удовлетворения.

Взыскано с ОАО "ЮРП".

2.2.4 Форма «Отчет о финансовых результатах»

2.2.4.1 Доходы организации

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг, а также предоставление за плату во временное пользование своих активов по договору аренды.

В отчетности выручка отражена за минусом налога на добавленную стоимость и составляет:

Номенклатурные группы доходов	Выручка 2019г. (тыс. руб.)	Выручка 2018г. (тыс. руб.)
1. Аренда помещений и недвижимости	243 975	249 206
2. Продажа нерудно-строительных материалов	28 031	33 999
3. Портовые погрузо-разгрузочные работы, хранение, обработка грузов	106 431	122 857
4. Прочее	25 640	24 238
Итого	**404 077**	**430 300**

Прочие доходы составили:

Номенклатурные группы прочих доходов	Доходы 2019г. (тыс. руб.)	Доходы 2018г. (тыс. руб.)
1. Поступления от продажи ОС или иных активов	9 208	3 787
2. Продажа ТМЦ	280	23
3. Прочие доходы	4 032	3 247
4. Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг	7 104	86 263

5. Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	319	7 415
6. Материальные ценности (излишки)	5 403	2 984
Итого	**26 346**	**103 719**

2.2.4.2 Расходы организации

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, осуществление которых связано с оказанием услуг, выполнением работ, предоставлением за плату во временное пользование своих активов, связанные с продажей продукции, приобретением и продажей товаров.

В составе расходов по основным видам деятельности учтены:

Номенклатурные группы расходов	Расходы 2019г. (тыс. руб.)	Расходы 2018г. (тыс. руб.)
1. Сдача в аренду недвижимости	73 397	87 022
2. Продажа нерудно-строительных материалов и др.	32 463	33 471
3. Портовые погрузо-разгрузочные работы, хранение, обработка грузов	51 054	49 487
4. Прочие услуги	21 168	24 614
Итого	**178 082**	**194 594**

Прочие расходы составили:

Номенклатурные группы	Прочие расходы 2019г. (тыс. руб.)	Прочие расходы 2018г. (тыс. руб.)
1. Продажа ТМЦ	262	23
2. Продажа ОС	-	159
3. Банковские расходы	643	295
4. Прочие расходы	12 047	14 829
5. Госпошлина	284	103
6. Налоги и сборы	3 239	3 759
7. Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг	7 103	69 893
8. Расходы в виде образованных резервов	-	-
Итого	**23 578**	**89 061**

2.2.4.3 Налог на прибыль

Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли (сумма условного расхода по налогу на прибыль) за отчетный год, составила 16 451 тыс. руб.

В отчетном году сумма постоянных налоговых обязательств, отраженная свернуто с постоянными налоговыми активами, составила 259 тыс. руб.

Начисление в отчетном периоде постоянных налоговых обязательств и постоянных отложенных активов связано с наличием расходов (доходов), не учитываемых при определении налоговой базы по налогу на прибыль.

Признание и погашение отложенного налогового актива в отчетном периоде связано с созданием в бухгалтерском учете резерва по сомнительным долгам и оценочного обязательства на оплату отпусков, с превышением сумм амортизации, сформировавшим бухгалтерскую прибыль, над суммами амортизации, учтенными в целях налогообложения прибыли, а также частичное признание в налоговом учете убытка от реализации основных средств, принятого в бухгалтерском учете в предшествующих периодах.

Признание и погашение отложенного налогового обязательства в отчетном периоде связано с превышением сумм амортизации, которые были учтены при определении налоговой базы

по налогу на прибыль, над суммами амортизации, признанными в бухгалтерском учете, а также различий в порядке признания стоимости материалов для целей бухгалтерского и налогового учета.

Изменение отложенных налоговых активов в результате их начисления и погашения составило -134 тыс. руб. Изменение отложенных налоговых обязательств составило 307 тыс. руб.

Прибыль по налоговому учету составила:

2019г.	2018г.
86 245 тыс. руб.	106 802 тыс. руб.

Налог на прибыль:

2019г.	2018г.
17 249 тыс. руб.	21 360 тыс. руб.

2.2.4.4 Базовая прибыль (убыток) на акцию

$$\text{Базовая прибыль на 1 акцию} = \frac{\text{Чистая прибыль минус сумма дивидендов по привилегированным акциям}}{\text{Средневзвешанное кол-во обыкновенных акций}} = \frac{65\,177\,372{,}59 - (65\,177\,372{,}59 * 10{,}0\%)}{14\,474\,400{,}00} = 4{,}05$$

Базовая прибыль на 1 обыкновенную акцию составляет:

2019г.	2018г.
4,05 руб.	5,17 руб.

2.2.5 Форма «Отчет о движении денежных средств»

Из величины денежных потоков исключены потоки по НДС, уплаченного поставщикам, подрядчикам, возмещенным из бюджета и поступления НДС от покупателей и заказчиков, а так же платежей НДС в бюджет. Денежные потоки по НДС отражены свернуто по стр. 4126 «НДС».

Из величины денежных потоков не исключены потоки транзитного характера, не относящиеся к деятельности Общества:

- в части поступлений от Арендаторов в счет возмещения коммунальных платежей (переменная часть арендной платы) и уплаченных Обществом коммунальных платежей в адрес энергоснабжающих организаций,
- в части поступлений за транспортные услуги грузовладельцам на основании договоров на оказание комплексных услуг и уплаченных Обществом ОАО «РЖД».

Вышеуказанные суммы отражены в Отчете о движении денежных средств свернуто, в связи с их несущественностью и значительной трудоемкостью их выделения.

В строке 4129 Прочие платежи, в том числе отражены платежи за аренду земли. В 2019г. платежи составили 17 844 тыс.руб.

Состав денежных средств

	На 31.12.2019г., тыс.руб.	На 31.12.2018г., тыс.руб.
Касса	17	28
Банк	2 056	9 800
Депозит	4 000	8 000
ИТОГО:	**6 073**	**17 828**

2.2.6 Ценности, учитываемые на забалансовых счетах

2.2.6.1 Основные средства в аренде

На забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» по состоянию на 31.12.2019г. учитываются объекты основных средств полученные в аренду, в т.ч.:

Арендодатель/ Наименование ОС	№, дата договора	Наличие на 31.12.2019. (тыс. руб.)
Департамент земельных ресурсов г. Москвы		
Земельный участок пл.145 815кв.м. кадастр.№77:04:0003005:1017	Договор о предоставлении участка №М-04-037813 от 02.08.2012г.	1 500 397
Земельный участок пл.44 812кв.м. кадастр.№77:04:0003005:1010	Договор о предоставлении участка №М-04-036335 от 02.11.2011г.	522 370
Земельный участок пл.98 961кв.м. кадастр.№77:04:0003005:6446	Договор о предоставлении участка №М-04-044080 от 26.12.2013г.	1 060 831
Земельный участок улица Гурьянова пл.11 051 кв.м. кадастр.№77:04:0003005:51	Договор о предоставлении участка №М-04-049136 от 15.06.2016г.	150 276
Земельный участок пл.3 503кв.м. кадастр.№77:04:0003005:82	Договор аренды земли № М-04-051347 от 09.10.2017г.	39 495
ОАО «Московское речное пароходство»		
Нежилые помещения общей площадью 2841,9м2 (г. Москва, 2-ой Южнопортовый проезд, д.8)	Договор аренды нежилых помещений №02-16 от 01.02.2016г.	620

2.2.6.2 Обеспечения обязательств и платежей выданные

По состоянию на 31.12.2019 г. Обществом выданы следующие обеспечения обязательств и платежей:

1. В обеспечение надлежащего исполнения обязательств ОАО «Московское речное пароходство» (Заемщик) по КД №377 от 27.12.2017г.,. ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ» (Заемщик) по КД №378 от 27.12.2017г и ООО «МРП-Танкер» (Заемщик) по КД №380 от 27.12.2017г. Обществом с ПАО «МИнБанк» заключен договор ипотеки №377-КЛВ/17-И05 от 27.12.2017г. Залоговая стоимость недвижимого имущества и права аренды земельного участка составляет 737 545тыс.руб.
2. В обеспечение надлежащего исполнения обязательств ОАО «Московское речное пароходство» (Заемщик) по КД №377-КЛВ/17 от 27.12.2017г. (кредитная линия с лимитом 1 791 000 тыс.руб.) и ОАО «МРП-Танкер» (Заемщик) по КД №380-КЛВ/17 от 27.12.2017г. (кредитная линия с лимитом 100 000 тыс.руб.) Обществом с ПАО «МИнБанк» заключены: договор поручительства №377-КЛВ/17-ПЮЛ02 от 27.12.2017г. на сумму 1 891 тыс.руб. и договор ипотеки яхты №377-КЛВ/17-И06 от 27.12.2017г. По договору ипотеки залоговая стоимость яхты определена в размере 52 000 тыс.руб.
3. В обеспечение надлежащего исполнения ООО «Аквамарин» обязательств по оплате ценных бумаг по договору купли-продажи ценных бумаг №ДКП-02/2017 от 22.08.2017г. Обществом с АО «Волжский трубный завод» заключен договор поручительства №ДП-02/2017 от 22.08.2017г. Цена сделки по договору КП ЦБ №ДКП-02/2017 от 22.08.2017г. составила 54 183тыс.руб.
4. В обеспечение надлежащего исполнения ООО «БЛЮ СКАЙ» обязательств по оплате ценных бумаг по договору купли-продажи ценных бумаг №ДКП-01/2017 от 22.08.2017г. Обществом с АО «Волжский трубный завод» заключен договор поручительства №ДП-01/2017 от 22.08.2017г. Цена сделки по договору КП ЦБ №ДКП-01/2017 от 22.08.2017г. составила 58 642тыс.руб.
5. Основные средства, переданные в залог в обеспечение надлежащего исполнения обязательств Обществом по кредитным договорам с ПАО «МИнБанк»:
   - по Договору об ипотеке №1 от 17.01.14г. залоговой стоимостью 171 164 тыс. руб.;

- по Договору об ипотеке №81 от 13.12.13г. залоговой стоимостью 496 452 тыс. руб.;
- по Договору об ипотеке №53 от 24.10.13г. залоговой стоимостью 496 452 тыс. руб.;
- по Договору об ипотеке №61 от 15.11.13г. залоговой стоимостью 496 452 тыс. руб.

6. В обеспечение надлежащего исполнения обязательств ОАО «МРП-Танкер» (Заемщик) по КД №197-КЛВ/18 от 14.09.2018г. (кредитная линия с лимитом 140 000 тыс.руб.) Обществом с ПАО «МИнБанк» заключены: договор поручительства №197-КЛВ/18-ПЮЛ05 от 14.09.2018г. и договор ипотеки №197-КЛВ/18-И02 от 14.09.2018г. По договору ипотеки залоговая стоимость недвижимого имущества определена в размере 737 241 тыс.руб.

2.3 События после отчетной даты

Существенные факты деятельности Общества, которые произошли в период между отчетной датой и датой составления годового отчета и которые оказывают существенное влияние на текущее финансовое состояние Общества отсутствуют.

2.4 Информация о связанных сторонах

ООО «КСК ЛТД» владеет 5,27% акций Общества. Генеральный директор ООО «КСК ЛТД» Комиссаров Л.А. является членом совета директоров Общества. Общество оказывает ООО «КСК ЛТД» услуги по диспетчерскому обслуживанию. В 2019г. выручка Общества по сделкам с ООО «КСК ЛТД» составила 240 тыс. руб. Расчеты производились денежным средствами.

ОАО «Московское речное пароходство». Генеральный директор ОАО «Московское речное пароходство» Касимов Б.В. и финансовый директор ОАО «Московское речное пароходство» Смоленышев О.В. являются членами совета директоров Общества. ОАО «Московское речное пароходство» оказало Обществу в 2019г. услуги по аренде, информационному обслуживанию, услуги связи, а также услуги агента на сумму 10 536 тыс. руб.

В 2019г. Общество приобрело у ОАО «МРП» долю в УК ООО ИК «Орлиная река» (17,0%) в сумме 44 900 тыс.руб.

Также в 2019г. Обществом был получен займ от ОАО «МРП» в размере 200 000 тыс.руб.

Расчеты с ОАО «МРП» производились денежными средствами. Задолженность ОАО «МРП» на 31.12.2019г. составляет: ДЗ – 408 471 тыс.руб.; КЗ – 47 171 тыс.руб.

ОАО «Московский туристический флот». Генеральный директор ОАО «Московское речное пароходство» Касимов Б.В., финансовый директор ОАО «Московское речное пароходство» Смоленышев О.В., являются членами совета директоров ОАО «Московский туристический флот».

Общество оказало ОАО «Московский туристический флот» в 2019г. услуги по аренде, КОФ, использование инфраструктуры порта на сумму 9 461 тыс. руб.

Процентный доход по всем договорам займа составил 1 873 тыс.руб. Задолженность ОАО «МТФ» на 31.12.2019 г. составляет: ДЗ – 2 542 тыс.руб., КЗ – 39 790 тыс.руб.

АО «Волгоградский речной порт», Общество владеет 92,04% уставного капитала. Генеральный директор ОАО «Московское речное пароходство» Касимов Б.В., финансовый директор ОАО «Московское речное пароходство» Смоленышев О.В., генеральный директор Общества Искрин А.В. являются членами совета директоров АО «Волгоградский речной порт». В 2019г. Общество приобрело акции ОАО «ВРП» на сумму 298 149 тыс.руб. (329 277 шт), что составило 68,35%. Также в 2019г. ОАО «ВРП» предоставило Обществу процентный заем в сумме 215 779 тыс. руб.

Расчеты с АО «ВРП» производились денежными средствами.

Задолженность с АО «ВРП» на 31.12.2019 г. отсутствует.

Выплаты основному управленческому персоналу в 2019г. составили 3 165тыс. руб., в том числе оплата труда, отпускных и начисленных страховых взносов. Данные выплаты

являются краткосрочными. Долгосрочных выплат не предусмотрено.

Связанными сторонами являются также члены Совета директоров Общества. В 2019г. сделки с членами с совета директоров не осуществлялись.

В соответствии с п.6.1 Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ, Обществом были предприняты меры для установления информации по бенефициарным владельцам. Предпринятыми мерами было установлено, что бенефициарные владельцы (лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеют (имеют преобладающее участие более 25% в капитале) юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия юридического лица) у Общества отсутствуют.

2.5 Описание крупных сделок и сделок с заинтересованностью, совершенных в отчетном году

В отчетном году крупные сделки и сделки с заинтересованностью были совершены Обществом при условии одобрения советом директоров Общества или общим собранием акционеров в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

2.6 Выводы по итогам деятельности Общества за 2019 год

- прибыль до налогообложения за 2019 год – 82 253 тыс. руб.
- налоговая база по налогу на прибыль за 2019 год – 86 245 тыс. руб.
- налог на прибыль за 2019 год – 17 249 тыс. руб.
- чистая прибыль за 2019 год – 65 177 тыс. руб.

Текущими ключевыми задачами Общества являются:

- Предоставление покупателям и заказчикам качественных и своевременных транспортно-логистических услуг.
- Поэтапное обновление основных производственных средств.
- Качественное улучшение сервиса по аренде складских и помещений за счёт ремонта складских помещений и площадок.
- Определение новых направлений деятельности Общества и перспектив его развития путем расширения сферы деятельности, одним их которых является инвестирование и строительство жилых домов.

Генеральный директор Искрин А.В.

Главный бухгалтер Е.А.Швецова